

ESTA OFICINA HACE CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO QUEDO INSCRITO CON:

PARTIDA: 6476246

FECHA DE PARTIDA: 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2026

SECCIÓN: CIVIL

ANALISTA: KENNETH ALEXANDER SWIFT GARCIA

VOLANTE: 2-26-107482

RECIBO OFICIAL:

FECHA:

HORA:

MONTO: EXENTO



ACTO

OFICIO

FECHA DE ACUERDO

AUTORIZACION

DISPOSICION ESPECIAL

ACUERDOS

OFICIO NUMERO 003380 DE FECHA 01 DE SEPTIEMBRE DE 2026 GIRADO POR SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO URBANO Y REORDENACION TERRITORIAL EXPEDIDO EN LA CIUDAD DE MEXICALI B.C..

01/09/2026

ARQ. ROGELIO GUZMAN OBISPO, SECRETARIO EJECUTIVO DE LA COMISION COORDINADORA DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO

ACUERDO PUBLICADO EL 05/06/2026 EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE B.C. "DECLARATORIA DE USOS Y DESTINOS PARA PARQUE DE CONSERVACION DE ECOSISTEMAS RIPARIOS FRAGILES EN EL ARROYO ALAMAR, DELEGACION OTAY-CENTENARIO Y DELEGACION LA PRESA, DEL MUNICIPIO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA".

ACUERDO

PRIMERO.- DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 10 FRACCION VII Y 26 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE B.C., SE ORDENA LA PUBLICACION DEL "DECLARATORIA DE USOS Y DESTINOS PARA PARQUE DE CONSERVACION DE ECOSISTEMAS RIPARIOS FRAGILES EN EL ARROYO ALAMAR, DELEGACION OTAY-CENTENARIO Y DELEGACION LA PRESA, DEL MUNICIPIO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA".

SEGUNDO.- LA "DECLARATORIA DE USOS Y DESTINOS PARA PARQUE DE CONSERVACION DE ECOSISTEMAS RIPARIOS FRAGILES EN EL ARROYO ALAMAR, DELEGACION OTAY-CENTENARIO Y DELEGACION LA PRESA, DEL MUNICIPIO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA", ". TIENE EL CARACTER OBLIGATORIO PARA LOS SECTORES PUBLICO, SOCIAL Y PRIVADO RESPECTO DE LOS OBJETIVOS, ESTRATEGIAS, PROGRAMAS Y ACCIONES QUE DE DICHS PROGRAMAS SE DERIVEN, CONFORME A LAS DISPOSICIONES JURIDICAS APLICABLES.MEDIANTE ESTE DOCUMENTO, EL GOBIERNO ESTATAL Y LOS GOBIERNOS MUNICIPALES, ASI COMO LA COMUNIDAD DE TIJUANA, PARTICIPARAN EN LA PLANEACION, ORDENAMIENTO Y REGULACION DE LA URBANIZACION EN EL AREA DE APLICACION DE ESTA DECLARATORIA.

TERCERO.- DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTS. 10 FRACC. IX, 28 Y 134 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE B.C; REMITASE AL CONGRESO DEL ESTADO PARA SU CONOCIMIENTO, COPIAS DE LAS "DECLARATORIA DE USOS Y DESTINOS PARA PARQUE DE CONSERVACION DE ECOSISTEMAS RIPARIOS FRAGILES EN EL ARROYO ALAMAR, DELEGACION OTAY-CENTENARIO Y DELEGACION LA PRESA, DEL MUNICIPIO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA", E INSCRIBASE EN EL RPPC DEL ESTADO, DENTRO DE LOS 20 DIAS SIGUIENTES A LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE ACUERDO.ASIMISMO PONGASE A DISPOSICION DE LA POBLACION GENERAL PARA SU CONSULTA PUBLICA EN LAS OFICINAS EN DONDE SE LLEVE SU REGISTRO, EN SIDURT, ASI COMO EN LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES QUE DESIGNEN EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TIJUANA BAJA CALIFORNIA, SEGUN CORRESPONDA A SU NIVEL DE APLICACION.

CUARTO.- DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 113 PARRAFO SEGUNDO,

Metodo de Autenticidad



Codigo de Autenticidad: 4401014

Firma Electronica Avanzada:

YG/8ITy9k+ufsl3WQNWina7uj+Gf1IhiXNoJ/xxRK1WMS2JGWVGEGYeyMVGJAzhAee7Re/z4dMt7hhOOInRV5
eRBWxanomAZLXq3q+Pel/8Mn4c/6uKubHFgehesEdxcAJro11cHpWXMeJALPRDwSGRX/zVG3gyld16EnG7JH3



SECCION CIVIL

HOJA DE INSCRIPCIÓN

ESTA OFICINA HACE CONSTAR QUE ESTE DOCUMENTO QUEDO INSCRITO CON:

PARTIDA: 6476246
FECHA DE PARTIDA: 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2026
SECCIÓN: CIVIL
ANALISTA: KENNETH ALEXANDER SWIFT GARCIA
VOLANTE: 2-26-107482

RECIBO OFICIAL:
FECHA:
HORA:
MONTO: EXENTO

114 Y QUINTO TRANSITORIO SEGUNDO PARRAFO DE LA LEY GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, REMITASE COPIA A CATASTRO MUNICIPAL DE MEXICALI COPIAS DE LAS "DECLARATORIA DE USOS Y DESTINOS PARA PARQUE DE CONSERVACION DE ECOSISTEMAS RIPARIOS FRAGILES EN EL ARROYO ALAMAR, DELEGACION OTAY-CENTENARIO Y DELEGACION LA PRESA, DEL MUNICIPIO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA".

QUINTO.- ACORDE A LO PREVISTO POR LOS ARTS. 23 FRACCION V PARRAFO SEGUNDO Y 97 ULTIMO PARRAFO, DE LA LEY GRAL. DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO, REMITASE A LA SECRETARIA DE DESARROLLO AGRARIO TERRITORIAL Y URBANO PARA SU CONOCIMIENTO, COPIA DE "DECLARATORIA DE USOS Y DESTINOS PARA PARQUE DE CONSERVACION DE ECOSISTEMAS RIPARIOS FRAGILES EN EL ARROYO ALAMAR, DELEGACION OTAY-CENTENARIO Y DELEGACION LA PRESA, DEL MUNICIPIO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA". E INCORPORACION AL SISTEMA DE INFORMACION A CARGO DE DICHA SECRETARIA.

SUBREGISTRADOR

DULCE KAREN QUEZADA GONZALEZ



Metodo de Autenticidad



Codigo de Autenticidad: 4401014

Firma Electronica Avanzada:

YG/8ITy9k+ufsl3WQNWina7uj+Gf1IhiXNolJ/xxRK1WMS2JGWVGEGYeyMVGJAzHae7Re/z4dMI7hhOOinRV5
eRBWxanomAZLXq3q+Pel/8Mn4c/6uKubHFgehesEdxcAJro11cHpWXMMeJALPRDwSGRX/zVG3gyl16EnG7JH3



SECCION CIVIL